

**Årsredovisning**  
**för**  
**Visby Stadsmission**

834001-7865

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Visby Stadsmission får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Visby Stadsmission är en ideell förening som bildades i slutet av 1800-talet med uppdrag att utifrån en kristen människosyn utmana och komplettera andra samhällsaktörers insatser för utsatta grupper och individer. Vårt arbetssätt är att samverka, möjliggöra och skapa möten mellan människor.

Föreningen har sitt säte i Gotland.

#### *Främjande av ändamålet*

En del av Visby Stadsmissions verksamhet bedrivs genom sitt helägda dotterbolag Visby Stadsmissions Fastighetsaktiebolag. Visby Stadsmission har finansierat investeringar i sin fastighet på Gråbo torg i Visby. Fastigheten hyrs dels ut till Region Gotland för daglig verksamhet samt dels till Röda Korset som i sin tur hyr ut och erbjuder en mötesplats samt en hemvist för många organisationer och föreningar inom civilsamhället i Visbys kanske mest utsatta bostadsområde. Visby Stadsmissions fastighet Axelsro nyttjas för sommaraktiviteter främst i Visby domkyrkoförsamlings regi samt erbjuder även rum för boende till människor med ett särskilt behov av ett tillfälligt boende.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	1	1	1	6
Resultat efter finansiella poster	172	71	140	-233
Soliditet (%)	99,7	99,8	99,7	99,9

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Föreningens intäkter</b>			
Medlemsavgifter		1 150	1 000
Övriga rörelseintäkter		40 300	9 000
<b>Summa föreningens intäkter</b>		<b>41 450</b>	<b>10 000</b>
<b>Föreningens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-310 261	-308 683
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-117 444	-117 444
<b>Summa föreningens kostnader</b>		<b>-427 705</b>	<b>-426 127</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-386 255</b>	<b>-416 127</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		508 149	481 724
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		49 702	5 502
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-6
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>557 851</b>	<b>487 220</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>171 596</b>	<b>71 093</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>171 596</b>	<b>71 093</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>171 596</b>	<b>71 094</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 030 887	5 148 331
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 030 887</b>	<b>5 148 331</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5, 6	1 535 000	1 535 000
Fordringar hos koncernföretag	7	1 124 657	1 124 657
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	6 127 657	6 127 657
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 787 314</b>	<b>8 787 314</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 818 201</b>	<b>13 935 645</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 723 718	2 407 993
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 723 718</b>	<b>2 407 993</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 723 718</b>	<b>2 407 993</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 541 919</b>	<b>16 343 638</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Eget kapital vid räkenskapsårets början		16 315 729	16 244 635
Årets resultat		171 596	71 094
<b>Eget kapital vid räkenskapsårets slut</b>		<b>16 487 324</b>	<b>16 315 729</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		14 146	2 809
Övriga skulder		100	100
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 349	25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>54 595</b>	<b>27 909</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 541 919</b>	<b>16 343 638</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 272 965	6 272 965
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 272 965</b>	<b>6 272 965</b>
Ingående avskrivningar	-1 124 634	-1 007 190
Årets avskrivningar	-117 444	-117 444
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 242 078</b>	<b>-1 124 634</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 030 887</b>	<b>5 148 331</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 945	19 945
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 945</b>	<b>19 945</b>
Ingående avskrivningar	-19 945	-19 945
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-19 945</b>	<b>-19 945</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 500	32 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>32 500</b>	<b>32 500</b>
Ingående avskrivningar	-32 500	-32 500
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-32 500</b>	<b>-32 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 535 000	1 535 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 535 000</b>	<b>1 535 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 535 000</b>	<b>1 535 000</b>

Med hänvisning till undantagsreglerna i Årsredovisningslagen 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

#### Not 6 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Fastighetsaktiebolag	100%	100%	50	1 535 000	
				<b>1 535 000</b>	
					<b>Eget</b>
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>		<b>kapital</b>	<b>Resultat</b>
Fastighetsaktiebolag	556865-6937	Gotland		1 481 248	-14 337

**Not 7 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 124 657	1 124 657
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 124 657</b>	<b>1 124 657</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 124 657</b>	<b>1 124 657</b>

**Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	6 127 657	6 127 657
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 127 657</b>	<b>6 127 657</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 127 657</b>	<b>6 127 657</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

För egna skulder och avsättningar

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Fastighetsinteckning	1 950 000	1 950 000
	<b>1 950 000</b>	<b>1 950 000</b>



Visby 2024 - -

Lars Danielsson

Anna Lundgren  
Ordförande

Birgitta Nylund

Janne Nilsson

Anneli Klovsjö

Tommy Wissing

Lilian Edman

Susan Bergqvist

Erik Eckerdal

Vår revisionsberättelse har lämnats

Per Gardelin  
Auktoriserad revisor

Lars Andersson  
Revisor